

NGHỊ QUYẾT

**Về chủ trương đầu tư dự án Nạo vét, xây dựng hạ tầng, cải tạo môi trường
bờ Bắc kênh Đôi trên địa bàn Quận 8**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KHOÁ X, KỶ HỌP THỨ MƯỜI BA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 11 Luật có liên quan đến
quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;*

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến
quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của
Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;*

*Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của
Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;*

*Xét Tờ trình số 6047/TTr-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2023 của
Ủy ban nhân dân Thành phố về quyết định chủ trương đầu tư dự án dự án
Nạo vét, xây dựng hạ tầng, cải tạo môi trường bờ Bắc kênh Đôi trên địa bàn
Quận 8; Báo cáo thẩm tra số 1144/BC-HĐND ngày 05 tháng 12 năm 2023 của
Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân Thành phố, ý kiến thảo luận
thống nhất của các đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nạo vét, xây dựng hạ tầng, cải tạo môi trường bờ Bắc kênh Đôi trên địa bàn Quận 8 do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng hạ tầng đô thị quản lý dự án với các nội dung sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

- Thực hiện chương trình Chính trang đô thị theo Nghị quyết Đại hội Đảng bộ Thành phố Hồ Chí Minh lần thứ XI nhiệm kỳ 2020 – 2025; di dời toàn bộ nhà lụp xụp nằm trên và ven các tuyến kênh rạch, cải thiện nâng cao chất lượng cuộc sống của người dân, đặc biệt là bộ phận dân cư đang sống trên và ven kênh rạch, chuyển đổi từ chỗ ở tạm bợ có nguy cơ sạt lở, môi trường sống không đảm bảo sang chỗ ở ổn định, chất lượng cuộc sống tốt hơn, góp phần đảm bảo an sinh xã hội.

- Giải quyết tình trạng ô nhiễm môi trường, cải tạo hệ thống thoát nước xây dựng cảnh quan đô thị văn minh hiện đại, hình thành và phát triển hạ tầng du lịch, phát triển giao thông đường thủy.

- Khi dự án được xây dựng hoàn thành đưa vào khai thác sử dụng góp phần chỉnh trang đô thị, tăng diện tích mảng xanh và cây xanh, hoàn chỉnh hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông.

2. Quy mô đầu tư dự án:

- Xây dựng khoảng 4,3km kè phía bờ Bắc Kênh Đôi, kết hợp nạo vét 1 phần lòng sông Kênh Đôi phía bờ Bắc;

- Mở rộng đường giao thông dọc bờ Bắc kênh Đôi theo quy hoạch (đường Hoài Thanh, đường Nguyễn Duy) theo quy hoạch (20m);

- Xây dựng mới tuyến đường Nguyễn Duy nối dài (từ hẻm 157 Hung Phú đến cầu chữ Y) theo quy hoạch (16m);

- Xây dựng mới cầu Hiệp Ân 2;

- Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật trên tuyến: Hệ thống thoát nước mưa, nước thải, hào kỹ thuật, cây xanh, chiếu sáng dọc theo đường Hoài Thanh, đường Nguyễn Duy;

- Xây dựng 01 bến thủy nội địa (loại bến hành khách) vị trí xây dựng dọc kè bờ Bắc Kênh Đôi tại Phường 8, Quận 8.

3. Nhóm dự án: nhóm A.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 4.930,096 tỷ đồng (*bốn nghìn chín trăm ba mươi tỷ không trăm chín mươi sáu triệu đồng*); dự kiến nhu cầu vốn bố trí cho dự án như sau:

- Giai đoạn 2021 – 2025: 3.993 tỷ đồng;
- Giai đoạn 2026 – 2030: 937,096 tỷ đồng.

5. Nguồn vốn đầu tư: ngân sách Thành phố.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Quận 8.

7. Thời gian thực hiện: 2023-2028.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Năm 2023: khảo sát, tiến hành công tác lập Báo cáo nghiên cứu khả thi;
- Năm 2024: lập, thẩm định phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi, tiến hành công tác chuẩn bị bồi thường giải phóng mặt bằng;
- Năm 2025: bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng; khởi công công trình;
- Năm 2026 và Năm 2027: thi công công trình;
- Năm 2028: tiếp tục thi công hoàn thành công trình và quyết toán dự án.

Điều 2. Chủ trương đầu tư dự án Nạo vét, xây dựng hạ tầng, cải tạo môi trường bờ Bắc kênh Đôi trên địa bàn Quận 8 tại Nghị quyết này thay thế chủ trương đầu tư dự án Bồi thường, giải phóng mặt bằng và tái định cư để xây dựng bờ kè bờ bắc kênh Đôi Quận 8 tại Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2015 của Hội đồng nhân dân Thành phố.

Điều 3. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố tổ chức thực hiện

1. Chịu trách nhiệm toàn diện trước Hội đồng nhân dân Thành phố về sự phù hợp với quy hoạch, tính chính xác và thống nhất của các thông tin, số liệu trong hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án Nạo vét, xây dựng hạ tầng, cải tạo môi trường bờ Bắc kênh Đôi trên địa bàn Quận 8.

2. Đảm bảo nguồn vốn và khả năng cân đối vốn để triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước và

các quy định của pháp luật có liên quan. Không quyết định đầu tư dự án khi chưa xác định và cân đối được nguồn vốn, tránh trường hợp dự án có quyết định phê duyệt dự án nhưng không cân đối được nguồn vốn làm ảnh hưởng đến tiến độ và hiệu quả sử dụng vốn đầu tư công.

3. Chỉ đạo khẩn trương rà soát thực hiện công tác điều chỉnh quy hoạch phân khu 1/2000 tại khu vực dự án, trong đó lưu ý đối với các vị trí chưa trùng khớp với các quy hoạch có liên quan; trong quá trình rà soát điều chỉnh quy hoạch cần cập nhật các nội dung thay đổi của dự án vào các quy hoạch đô thị, quy hoạch mép bờ cao và các quy hoạch khác có liên quan theo quy định của pháp luật, đảm bảo tính thống nhất, đồng bộ của hệ thống quy hoạch trước khi phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi của dự án.

4. Quan tâm chỉ đạo các đơn vị có liên quan tập trung thực hiện việc tuyên truyền thông tin đầy đủ để người dân hiểu, đồng thuận về chủ trương đầu tư và hỗ trợ triển khai dự án; tổ chức khảo sát, xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư theo đúng tiến độ dự án, đảm bảo đúng quy định pháp luật về đất đai, Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước và các quy định pháp luật liên quan. Việc ban hành phương án, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cần đảm bảo hợp lý và bồi thường thỏa đáng đối với người dân bị ảnh hưởng bởi dự án; đồng thời quan tâm cuộc sống người dân sau tái định cư, đảm bảo nơi ở mới phải bằng hoặc tốt hơn nơi ở cũ; cải thiện sinh kế, mang lại lợi ích cho người dân, đảm bảo hạ tầng đầy đủ và các thiết chế văn hóa.

5. Tăng cường công tác kiểm tra và chịu trách nhiệm về tiến độ, chất lượng Dự án; việc quản lý, sử dụng vốn đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, phòng chống tham nhũng, tiêu cực; có giải pháp gắn trách nhiệm đối với các tổ chức, cá nhân có liên quan; không để phát sinh trong quá trình thực hiện dẫn đến phải điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; đảm bảo hoàn thành dự án theo đúng tiến độ đề ra.

Điều 4. Điều khoản thi hành

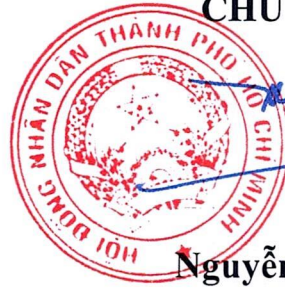
1. Ủy ban nhân dân Thành phố và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, các Ban, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát chặt chẽ quá trình tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh khóa X, kỳ họp thứ mười ba thông qua ngày 08 tháng 12 năm 2023./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu Quốc hội;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Thường trực Thành ủy TP.HCM;
- Đoàn đại biểu Quốc hội TP.HCM;
- Thường trực Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam TP.HCM;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Văn phòng Thành ủy TP.HCM;
- Văn phòng ĐĐBQH và HĐND TP.HCM: CVP, PVP;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Các sở, ngành: Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Giao thông vận tải, Sở Xây dựng, Sở Quy hoạch – Kiến trúc, Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng hạ tầng đô thị;
- UBND, UB.MTTQVN Quận 8;
- Phòng CTHĐND: TP, PTP; Phòng HC-TC-QT;
- Lưu: VT (P.CTHĐND - Thi).



CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Lệ