

NGHỊ QUYẾT

**Về chủ trương đầu tư dự án
Xây dựng mới Nhà Thiếu nhi Quận 5**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KHOÁ X, KỲ HỌP THỨ MƯỜI MỘT**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 11 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Xét Tờ trình số 4466/TTr-UBND ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố về quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Nhà Thiếu nhi Quận 5; Báo cáo thẩm tra số 808/BC-HĐND ngày 18 tháng 9 năm 2023 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân Thành phố; ý kiến thảo luận thống nhất của các đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Nhà Thiếu nhi Quận 5 do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực Quận 5 quản lý dự án:

1. Mục tiêu đầu tư:

Đầu tư xây dựng mới công trình hoàn thiện cơ sở vật chất của Nhà Thiếu Nhi Quận 5, đáp ứng nhu cầu ngày càng cao về học tập, rèn luyện phát triển năng khiếu và vui chơi giải trí của các em thiếu nhi trong thời đại phát triển kinh tế xã hội ngày càng cao của Quận 5 nói riêng và Thành phố Hồ Chí Minh nói chung, đặc biệt là sự phát triển về công nghệ thông tin, kỹ thuật số, cần phải nâng cao chất lượng cơ sở vật chất, tạo sự thoải mái, tiện ích và yên tâm cho thiếu nhi đến sinh hoạt, giải trí và học tập tại Nhà Thiếu nhi Quận 5. Qua đó, phát hiện, bồi dưỡng, đào tạo và ươm mầm cho các tài năng trẻ góp phần bổ sung đội ngũ nhân lực trẻ đầy nhiệt huyết và năng động trong lĩnh vực văn hóa, xã hội, phong trào đoàn, đội cho Thành phố.

2. Quy mô đầu tư dự án:

- Diện tích đất: 3.089 m²; diện tích xây dựng: 1.614 m²; tổng diện tích sàn (không kể tầng hầm): 10.466,09 m²; diện tích tầng hầm: 2.195 m², số tầng hầm: 1 tầng hầm; số tầng nổi: 07 tầng nổi.

- Xây dựng công trình chính; xây dựng mới sân bãi, công tường rào, nhà bảo vệ; xây mới hệ thống chiếu sáng, thoát nước ngoài nhà; đầu tư mới hệ thống phòng cháy chữa cháy, chống sét, báo cháy; đầu tư mới hệ thống camera; đầu tư mới hệ thống điều hòa không khí; đầu tư hệ thống điện năng lượng mặt trời; trang thiết bị phục vụ cho việc vui chơi, giải trí, sinh hoạt văn hóa, thể dục thể thao, giảng dạy học tập, rèn luyện kỹ năng khác và sinh hoạt.

3. Nhóm dự án: nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 199,243 tỷ đồng (một trăm chín mươi chín tỷ hai trăm bốn mươi ba triệu đồng).

5. Nguồn vốn đầu tư: ngân sách Thành phố.

6. Địa điểm thực hiện dự án: số 211A Hồng Bàng, Phường 11, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh.

7. Thời gian thực hiện dự án: 2023 - 2025.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Năm 2023: thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư.

- Năm 2024: triển khai thực hiện dự án.

- Năm 2025: phê duyệt quyết toán dự án.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố tổ chức thực hiện

1. Chịu trách nhiệm toàn diện trước Hội đồng nhân dân Thành phố về sự phù hợp, tính chính xác của các thông tin, số liệu trong hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng mới Nhà Thiếu nhi Quận 5. Chỉ đạo các cơ quan liên quan khẩn trương

thực hiện đảm bảo các nội dung nêu tại Điều 1 Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật.

2. Đảm bảo nguồn vốn và khả năng cân đối vốn để triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước và các quy định của pháp luật có liên quan. Chỉ triển khai thực hiện dự án khi có nguồn vốn phù hợp với khả năng cân đối vốn đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 và kế hoạch tài chính 05 năm của Thành phố.

3. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án cần đảm bảo tính đồng bộ của dự án, không làm phát sinh các tác động đến môi trường xung quanh.

4. Tăng cường công tác kiểm tra và chịu trách nhiệm về tiến độ, chất lượng dự án; việc quản lý, sử dụng vốn đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, phòng chống tham nhũng, tiêu cực; có giải pháp gắn trách nhiệm đối với các tổ chức, cá nhân có liên quan; không để phát sinh trong quá trình thực hiện dẫn đến phải điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; đảm bảo đến hết năm 2025 dự án được hoàn thành.

Điều 3. Điều khoản thi hành

1. Ủy ban nhân dân Thành phố và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, các Ban, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát chặt chẽ quá trình tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh khóa X, kỳ họp thứ mười một thông qua ngày 19 tháng 9 năm 2023./.

Nơi nhận:

- Nơi nhận:
- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu Quốc hội;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Thường trực Thành ủy TP.HCM;
- Đoàn đại biểu Quốc hội TP.HCM;
- Thường trực Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam TP.HCM
- Đại biểu Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Văn phòng Thành ủy TP.HCM;
- Văn phòng ĐTBQH và HĐND TP.HCM: CVP, PVP;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Các sở, ngành: Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Y tế, Ban QLDA ĐTXD khu vực Quận 5;
- UBND, UBMTTQVN Quận 5;
- Phòng CTHĐND: TP, PTP; Phòng HC-TC-QT;
- Lưu: VT, (P.CTHĐND-T.Duyên).



Nguyễn Thị Lệ