

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 153/NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 9 năm 2023

**NGHỊ QUYẾT**

**Về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng, nâng cấp, cải tạo trường Trung học  
phổ thông Trung Phú, huyện Củ Chi**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH  
KHOÁ X, KỲ HỌP THỨ MƯỜI MỘT**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 11 Luật có liên quan đến  
quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến  
quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của  
Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của  
Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của  
Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26 tháng 5 năm 2020 của  
Bộ Giáo dục và Đào tạo ban hành quy định tiêu chuẩn cơ sở vật chất các trường  
mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, trung học phổ thông và trường phổ thông  
có nhiều cấp học;

Xét Tờ trình số 4495/TTr-UBND ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban

nhân dân Thành phố về quyết định chủ trương đầu tư dự án Xây dựng, nâng cấp, cải tạo trường Trung học phổ thông Trung Phú, huyện Củ Chi; Báo cáo thẩm tra số 817/BC-HĐND ngày 18 tháng 9 năm 2023 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân Thành phố, ý kiến thảo luận thống nhất của các đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng, nâng cấp, cải tạo trường Trung học phổ thông Trung Phú, huyện Củ Chi do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp quản lý dự án:**

1. Mục tiêu đầu tư: dự án Xây dựng, nâng cấp, cải tạo trường Trung học phổ thông Trung Phú, huyện Củ Chi nhằm xây dựng trường học đạt chuẩn và đạt chất lượng giáo dục theo tiêu chuẩn chung của Bộ Giáo dục và Đào tạo, phát triển cơ sở hạ tầng hoàn chỉnh nhằm hoàn thiện mạng lưới giáo dục, nâng cao chất lượng đào tạo, tạo điều kiện thuận lợi cho công tác giảng dạy của giáo viên và học tập của học sinh; đồng thời bổ sung cơ sở vật chất đáp ứng tiêu chí trường thực hiện chương trình chất lượng cao “Trường tiên tiến, hội nhập quốc tế” tại Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Quy mô đầu tư dự án: tháo dỡ các khối lớp học hiện hữu (khối B1, B2, B3) các hạng mục phụ xây dựng bán kiên cố (C, D, E, F, G) và các khối phụ trợ (H, K, I, L, N, R, S) nhằm quy hoạch chỉnh trang tổng thể trường; xây mới 45 phòng học và các phòng chức năng, tầng cao công trình tối đa 3 tầng; xây mới các công trình phụ và hệ thống hạ tầng kỹ thuật; đầu tư mới trang thiết bị học tập.

3. Nhóm dự án: nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 279,588 tỷ đồng (Hai trăm bảy mươi chín tỷ năm trăm tám mươi tám triệu đồng).

5. Nguồn vốn đầu tư: ngân sách Thành phố.

6. Địa điểm thực hiện dự án: số 1318 Tỉnh lộ 8, xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

7. Thời gian thực hiện dự án: 2023 - 2026.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

Năm 2023: thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư.

Năm 2024: lập thiết kế bản vẽ thi công và tổng dự toán, tổ chức lựa chọn nhà thầu các gói thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt, triển khai khởi công, thi công xây lắp và lắp đặt thiết bị.

Năm 2025: thi công xây lắp và lắp đặt thiết bị và tổ chức nghiệm thu, bàn giao công trình đưa vào sử dụng cùng các công tác khác liên quan.

Năm 2026: quyết toán công trình.

## **Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố tổ chức thực hiện:**

1. Chịu trách nhiệm toàn diện trước Hội đồng nhân dân Thành phố, các cơ quan thanh tra, kiểm toán về các hồ sơ, thủ tục, tính chính xác và thống nhất về thông tin, số liệu trong hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án Xây dựng, nâng cấp, cải tạo trường Trung học phổ thông Trung Phú, huyện Củ Chi. Chỉ đạo các cơ quan liên quan khẩn trương thực hiện đảm bảo các nội dung nêu tại Điều 1 Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật.
2. Đảm bảo nguồn vốn và khả năng cân đối vốn để triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước và các quy định của pháp luật có liên quan. Chỉ triển khai thực hiện dự án khi có nguồn vốn phù hợp với khả năng cân đối vốn đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 và kế hoạch tài chính 5 năm của Thành phố; việc bố trí vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030 cho dự án phải đảm bảo theo quy định tại khoản 2 Điều 89 Luật Đầu tư công.
3. Chỉ đạo các cơ quan liên quan khẩn trương lập quy hoạch chi tiết, làm căn cứ để lập dự án đầu tư xây dựng và cấp giấy phép xây dựng theo quy định; xây dựng phương án thiết kế, quy hoạch cần đảm bảo tuân thủ quy chế quản lý kiến trúc Thành phố Hồ Chí Minh, quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng QCVN 01:2021, quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về an toàn cháy cho nhà và công trình QCVN 06:2022/BXD và các quy định xây dựng hiện hành có liên quan. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án cần đảm bảo tính đồng bộ của dự án, không làm phát sinh các tác động đến môi trường xung quanh.
4. Tăng cường công tác kiểm tra và chịu trách nhiệm về tiến độ, chất lượng dự án; việc quản lý, sử dụng vốn đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, phòng chống tham nhũng, tiêu cực; có giải pháp gắn trách nhiệm đối với các tổ chức, cá nhân có liên quan; không để phát sinh trong quá trình thực hiện dẫn đến phải điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; đảm bảo đến hết năm 2026 dự án được hoàn thành.

### **Điều 3. Điều khoản thi hành:**

1. Ủy ban nhân dân Thành phố và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, các Ban, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát chặt chẽ quá trình tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh khóa X, kỳ họp thứ mười một thông qua ngày 19 tháng 9 năm 2023.

#### **Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu Quốc hội;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Thường trực Thành ủy TP.HCM;
- Đoàn đại biểu Quốc hội TP.HCM;
- Thường trực Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam TP.HCM;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Văn phòng Thành ủy TP.HCM;
- Văn phòng ĐBQH và HĐND TP.HCM: CVP, PVP;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Các sở, ngành: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Giáo dục và Đào tạo;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN huyện Củ Chi;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp;
- Phòng CTHĐND: TP, PTP; Phòng HC-TC-QT;
- Lưu: VT, (P.CTHĐND-Hiệp).



**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Thị Lệ**