

Số: 164/NQ-HĐND

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 19 tháng 9 năm 2023

NGHỊ QUYẾT

Về chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, duy tu, cải tạo, nâng cấp cơ sở vật chất Khu Nông nghiệp công nghệ cao tại ấp 1, xã Phạm Văn Cội, huyện Củ Chi

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
KHOÁ X, KỲ HỌP THỨ MƯỜI MỘT**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014, và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 11 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 15 tháng 6 năm 2018;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về Quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Xét Tờ trình số 4585/TTr-UBND ngày 15 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân Thành phố về quyết định chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, duy tu, cải tạo, nâng cấp cơ sở vật chất Khu Nông nghiệp công nghệ cao tại ấp 1, xã Phạm Văn Cội, huyện Củ Chi; Báo cáo thẩm tra số 840/BC-HĐND ngày 18 tháng 9 năm 2023 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân Thành phố, ý kiến thảo luận thống nhất của các đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, duy tu, cải tạo, nâng cấp cơ sở vật chất Khu Nông nghiệp Công nghệ cao tại ấp 1, xã Phạm Văn Cội, huyện Củ Chi do Ban Quản lý Khu Nông nghiệp công nghệ cao quản lý dự án:

1. Mục tiêu đầu tư: đảm bảo hệ thống cơ sở hạ tầng kỹ thuật đồng bộ, đáp ứng yêu cầu của nhà đầu tư, tiếp tục phát huy hiệu quả của dự án đã được phê duyệt trước đây; đảm bảo an toàn phòng cháy, chữa cháy, an ninh trật tự, cảnh quan, an toàn giao thông, cải thiện vệ sinh môi trường, góp phần vào sự phát triển ngành nông nghiệp của Thành phố.

2. Quy mô đầu tư:

a) Hạng mục đầu tư sửa chữa:

Sửa chữa hệ thống phòng cháy, chữa cháy: sửa chữa, thay mới các họng chờ lấy nước phục vụ việc chữa cháy dọc đường; sửa chữa máy phát điện dự phòng cho hệ thống phòng cháy, chữa cháy; nạo vét, vệ sinh bể thu nước, bể lọc rác; nạo vét, vệ sinh, kiểm tra chống thấm và rò rỉ nước của các bể chứa nước phòng cháy chữa cháy; sửa chữa máy bơm các loại.

Sửa chữa cơ sở vật chất: sửa chữa vỉa hè đường giao thông nội bộ, hố ga thoát nước mặt, nhà bảo vệ, cổng chính, cổng phụ 1, cổng phụ 2, hàng rào loại 1 (hàng rào khung sắt), hàng rào loại 2 (hàng rào gạch Block), hệ thống điện tổng thể, hòn non bộ (trước khu hành chính); lắp đặt bổ sung hàng rào bảo vệ.

b) Hạng mục đầu tư mới:

Thay mới toàn bộ hệ thống đường ống cấp nước phòng cháy, chữa cháy cho toàn khu bằng ống chịu lực HDPE.

Xây dựng mới bể chứa nước ngầm dự trữ cho hệ thống phòng cháy, chữa cháy (thể tích bể 800 m³).

Đầu tư mới hệ thống đường ống, họng phòng cháy, chữa cháy cho một số vị trí chưa được đầu tư trước đây.

Thay mới các tủ điện vận hành điều khiển hệ thống bơm của hệ thống phòng cháy, chữa cháy. Thay mới toàn bộ hệ thống cáp điện động lực và điều khiển bơm, đảm bảo tính an toàn khi vận hành hệ thống. Thay mới tủ chuyển mạch tự động ATS.

Đầu tư mới hệ thống điện chiếu sáng năng lượng mặt trời (trụ và đèn chiếu sáng năng lượng mặt trời) cho các trục đường chính nội khu.

Đầu tư mới hệ thống camera quan sát cho các trục đường chính nội khu.

Đầu tư mới đường ống cung cấp nước thủy cục đến từng nhà đầu tư, các Trung tâm.

Đầu tư mới hệ thống biển báo giao thông và gờ giảm tốc cho đường nhựa trong Khu Nông nghiệp công nghệ cao.

Đầu tư mới một số chậu cây xanh phục vụ cảnh quan.

3. Nhóm dự án: nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 74,994 tỷ đồng (*Bảy mươi bốn tỷ chín trăm chín mươi bốn triệu đồng*).

5. Nguồn vốn đầu tư: ngân sách Thành phố.

6. Địa điểm thực hiện dự án: ấp 1, xã Phạm Văn Cội, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh.

7. Thời gian thực hiện dự án: 2023 - 2025.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

Năm 2023: thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư (lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, quyết định chủ trương đầu tư, quyết định đầu tư dự án).

Năm 2024 - 2025: xây dựng hoàn thiện; bàn giao đưa vào sử dụng, quyết toán công trình.

Điều 2. Giao Ủy ban nhân dân Thành phố tổ chức thực hiện:

1. Chịu trách nhiệm toàn diện trước Hội đồng nhân dân Thành phố, các cơ quan thanh tra, kiểm toán về các hồ sơ, thủ tục, tính chính xác và thống nhất về thông tin, số liệu trong hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, duy tu, cải tạo, nâng cấp cơ sở vật chất Khu Nông nghiệp công nghệ cao tại ấp 1, xã Phạm Văn Cội, huyện Củ Chi. Chỉ đạo các cơ quan liên quan khẩn trương thực hiện đảm bảo các nội dung nêu tại Điều 1 Nghị quyết này theo đúng quy định của pháp luật.

2. Đảm bảo nguồn vốn và khả năng cân đối vốn để triển khai thực hiện dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Ngân sách nhà nước và các quy định của pháp luật có liên quan. Chỉ triển khai thực hiện dự án khi có nguồn vốn phù hợp với khả năng cân đối vốn đầu tư từ nguồn ngân sách nhà nước trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 và kế hoạch tài chính 5 năm của Thành phố.

3. Trong quá trình triển khai thực hiện dự án cần đảm bảo tính đồng bộ của dự án, không làm phát sinh các tác động đến môi trường xung quanh.

4. Tăng cường công tác kiểm tra và chịu trách nhiệm về tiến độ, chất lượng dự án; việc quản lý, sử dụng vốn đảm bảo tiết kiệm, hiệu quả, phòng chống tham nhũng, tiêu cực; có giải pháp gắn trách nhiệm đối với các tổ chức, cá nhân có liên quan; không để phát sinh trong quá trình thực hiện dẫn đến phải điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; đảm bảo đến hết năm 2025 dự án được hoàn thành.

Điều 3. Điều khoản thi hành:

1. Ủy ban nhân dân Thành phố và các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố, các Ban, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố giám sát chặt chẽ quá trình tổ chức triển khai, thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh khóa X, kỳ họp thứ mười một thông qua ngày 19 tháng 9 năm 2023./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu Quốc hội;
- Văn phòng Quốc hội;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Bộ Tài chính;
- Thường trực Thành ủy TP.HCM;
- Đoàn đại biểu Quốc hội TP.HCM;
- Thường trực Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Ban Thường trực Ủy ban MTTQ Việt Nam TP.HCM;
- Đại biểu Hội đồng nhân dân TP.HCM;
- Văn phòng Thành ủy TP.HCM;
- Văn phòng ĐBQH và HĐND TP.HCM: CVP, PVP;
- Văn phòng Ủy ban nhân dân TP.HCM;
- Các sở, ngành: Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN huyện Củ Chi;
- Ban Quản lý Khu Nông nghiệp công nghệ cao;
- Phòng CTHĐND: TP, PTP; Phòng HC-TC-QT;
- Lưu: VT, (P.CTHĐND-Hiệp).

CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Lệ